

ZMLUVA O DIELO č. HR 1210

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., (Obchodného zákonníka)

I. ZMLUVNÉ STRANY**Objednávateľ:**

Názov organizácie: Obec Hradište Pod Vrátnom
Sídlo organizácie: Hradište pod Vrátnom č. 80, 906 12
Štatutárny orgán: starosta Ing. Lukáš Piroha
Kontaktná osoba: Ing. Lukáš Piroha
Právna forma:
IČO: 00309559
DIČ: 2021086738
Tel.: 034 658 1238, 0908 792498
Fax: 034 658 1406
E-mail: obec.hradiste@mail.t-com.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, pobočka Senica
Číslo účtu: 4638101001/5600

Zhotoviteľ:

Názov organizácie: Tinama s.r.o.
Sídlo organizácie: Bošániho 9, 841 01 Bratislava
Štatutárny orgán: konatelia: Milan Bílik, Miroslav Leginus, Jozef Čahoj
Kontaktná osoba: Milan Bílik
Právna forma: s.r.o.
Registrácia: Okr. súd Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka: 32123/B
IČO: 35889969
DIČ: 2021844440
Tel.: 0903 764 702
Fax: 034 6599104
E-mail: tinama@tinama.sk
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bratislava-Dúbravka
Číslo účtu: 185 974 2853/0200

II. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE A PODKLADY**2.1. Východiskové údaje**

Názov stavby: Oprava strechy ZŠ s MŠ Hradište pod Vrátnom
Miesto stavby: KÚ obce Hradište pod Vrátnom

2.2. Podkladom pre vypracovanie tejto Zmluvy o dielo bola vypracovaná cenová ponuka na realizáciu**III. PREDMET PLNENIA**

3.1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo je zhotovenie stavby v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky, ktorú zhotoviteľ predložil objednávateľovi aj s položkovitou kalkuláciou zhotoviteľa

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.3. Všetky zmeny oproti predloženej cenovej ponuky a kalkulácie vypracovanej zhotoviteľom budú prerokované a zahrnuté v dodatkoch k zmluve, ktoré budú súčasťou zmluvy.

3.4. Odberateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho dokončenie.

IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia boli dohodnuté nasledovne.

Termín začatia: 6.11.2012

Termín dokončenia: 30.11.2012

4.2. Pod termínom dokončenia sa rozumie dokončenie všetkých stavebnomontážnych prác a dodávok v rozsahu cenovej ponuky stavby podľa odseku II.2. vrátane ich funkčného vyskúšania a predloženia revízných správ.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia odberateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.4. Práce na stavbe môže zhotoviteľ zastaviť len s písomným povolením objednávateľa, alebo na príkaz objednávateľa, okrem prípadov, ak teplota poklesne pod +5 °C a to však len pri realizácii mokrych procesov. Práce je zhotoviteľ povinný zastaviť aj z rozhodnutia príslušného štátneho orgánu.

V. CENA

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Zb. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k tejto zmluve a je v celkovej sume s DPH **23 962,28 EUR**.

5.2. Cena je stanovená ako pevná v čase odovzdania diela obstarávateľovi v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie. Cena sa môže meniť iba z dôvodu zmeny rozsahu prác, ktorú požaduje objednávateľ..

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác objednávateľom. Splatnosť faktúry je do 14 dní od doručenia.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, ustanovení príslušných noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za tie, ktoré sa prejavili až po odovzdaní, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Záručná doba je 48 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba sa vzťahuje na stavebné práce na diele. Nevzťahuje sa na výrobky, zariadenia a technologické systémy zabudované na stavbe, ktorých záruku stanovuje výrobca

7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu

7.2. a 7.3. najneskôr do 7 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia závad sa dohodne písomnou formou.

7.6. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,051% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania z príčin na jeho strane.
- 8.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote jej splatnosti, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedostatky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu 20,- € za každý deň omeškania. Táto sankcia sa vzťahuje aj na reklamácie závad .
- 8.4. Ak zhotoviteľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 10% z ceny diela.
- 8.5. Ak objednávateľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10% z ceny diela.
- 8.6. V prípade, že jedna zo strán odstúpi od zmluvy z akéhokoľvek dohodnutého či zákonom stanoveného dôvodu, má druhá strana právo na úhradu všetkých preukázateľných škôd, ktoré mu v dôsledku neplnenia zmluvných povinností vznikli, a to až do ich preukázanej skutočnej výšky.

IX. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 9.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 9.2. Zhotoviteľ zabezpečí dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a výrobkov a ich presun na stavenisko.
- 9.3. Zhotoviteľ môže použiť iné materiály oproti navrhovaným materiálom pri zachovaní kvality a funkčnosti
- 9.4. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ na náklady objednávateľa. Poplatky a pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškani.
- 9.5. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenie staveniska a po dokončení prác zlikviduje.
- 9.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na verejnej komunikácii v šírke staveniska, na vlastné náklady odstráni odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. S odpadmi bude nakladať v súlade so zákonom č.238/91 Zb., odpady odvezie na povolenú skládku a objednávateľovi predloží potvrdenie o ich prevzatí. Ďalej zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas prác nepoškodí susedné nehnuteľnosti, neobmedzí ich užívanie a nijakým spôsobom do nich nezasiahne.

X. ODOVZDANIE A PREVZATIE PRÁČ

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá práce zástupcovi objednávateľa na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu, alebo zápisom v stavebnom denníku alebo odovzdaním faktúry vykonaných prác s podrobnou kalkuláciou vykonaných prác.
- 10.2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady potrebné k užívaniu stavby vrátane plánov

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, normy a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ vedením stavby poverí stavbyvedúceho s platným oprávnením pre výkon činností v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 11.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade sporu či inej oprávnenej potreby k prevereniu akosti diela nechať si vyhotoviť znalecký posudok. V prípade, že jeho výsledok ukáže oprávnenosť pochýb či námietok objednávateľa, náklady na jeho vyhotovenie pôjdu na vrub zhotoviteľa.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, sa v prípade tejto zmluvy jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby .
- 12.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami .
- 12.3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Povinnej osoby v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka doplneného zákonom č. 546/2011 Z.z.
- 12.4. Meniť obsah zmluvy je možné iba vo forme dodatkov v písomnej forme, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov sa vyžaduje súhlas zmluvných strán s celým textom.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom každý má právnu silu originálu . Zmluvné strany súhlasia s jej znením a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú . Po obojstrannom podpise obdrží dva rovnopisy každá zmluvná strana .
- 12.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Originálny návrh zhotoviteľa s položkovitým rozpočtom a podklady predmetu obstarania s prílohami
- 12.7. Ostatné vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka v znení nasledovných zmien. Táto zmluva platí len v rozsahu zákonov a súvisiacich predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zmluva nie je v nijakom prípade nadradená zákonu .

5.11.2012

Dňa

Objednávateľ :

O B E C
HRADIŠTE POD VRÁTNOM
906 12

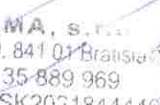


5.11.2012

Dňa

Zhotoviteľ :

TINAMA, s.r.o.
Bošaniho 9, 841 01 Bratislava
IČO: 35-889 969
IČ DPH: SK2021844440



Prílohy: Originálny návrh zhotoviteľa s položkovitým rozpočtom

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Odberateľ: OBEC HRADIŠTE POD VRÁTNOM

Dodávateľ: TINAMA, s.r.o.

Spracoval: Milan Bílik

Dátum: 2.11.2012

Stavba: Oprava strechy na ZŠ s MŠ Hradište pod Vrátnom

Kód položky	Popis	Dodávka	Montáž	Cena spolu EUR bez DPH	Cena spolu EUR s DPH
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	19 968,57	19 968,57	23 962,28
	Izolácie proti vode a vlhkosti	0,00	19 968,57	19 968,57	23 962,28
	Suma spolu	0,00	19 968,57	19 968,57	23 962,28
	Suma spolu s DPH	0,00	23 962,28	23 962,28	

TINAMA, s.r.o.
Bošániho 9, 841 01 Bratislava
IČO: 35 889 969
IČ DPH: SK2021844440

Rozpočet

Odberteľ: OBEC HRADIŠTE POD VRÁTNOM

Dodávateľ: TINAMA, s.r.o.

Spracoval: Milan Bílik

Dátum: 2.11.2012

Stavba: Oprava strechy na ZŠ s MŠ Hradište pod Vrátnom

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo	Cena jedn. bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH
Práce a dodávky PSV					19 968,57	23 962,28
Izolácie proti vode a vlhkosti					19 968,57	23 962,28
1	demontáž okapu	bm	27,000	3,37	90,88	109,06
2	hranol 10x10 cm	bm	27,000	7,80	210,68	252,82
3	polystyrén EPS hr. 100mm do pochôdzneho strešného plášťa (podlahový)	m2	450,000	10,86	4 888,35	5 866,02
4	fóliová hydroizolácia do strešného plášťa (vrchná vrstva) – odolná proti UV žiareniu, nebude prisypaná	m2	499,000	14,54	7 252,97	8 703,56
5	presah 10%	m2	50,000	14,54	726,75	872,10
6	geotextília 300g/m2	m2	450,000	2,45	1 101,60	1 321,92
7	kotva metal ISO 9x170	ks	2 000,000	1,01	2 020,00	2 424,00
8	tvárovka – vlnovec, kužel	ks	15,000	3,06	45,90	55,08
9	vinkel rš 10 cm	bm	44,000	7,57	333,26	399,91
10	zatĺkacie hmoždinky na vinkel	ks	1 000,000	0,41	413,00	495,60
11	omietková lišta rš 7 cm	bm	8,000	6,81	54,47	65,37
12	okap rš 25cm – na atiku Z-profil	bm	70,000	12,24	856,80	1 028,16
13	odvetrávací komín 25	ks	7,000	22,95	160,65	192,78
14	zálievka	kg	5,000	37,91	189,57	227,48
15	polyuretánový tmel	ks	2,000	16,56	33,11	39,73
16	hromozvodový držiak – betón, PVC	ks	67,000	3,06	205,02	246,02
17	drôt hliníkový hromozvodový – výmena kompletný zvodový okapový systém – farebný pozinkovaný plech v zložení:	bm	160,000	2,60	416,16	499,39
18	čelo 33	ks	2,000	3,21	6,43	7,71
19	hák 33	ks	27,000	6,89	185,90	223,07
20	koleno lisované 120	ks	4,000	17,44	69,77	83,72
21	kotlík 330/120	ks	2,000	17,90	35,80	42,96
22	objímka 120 dl. hrot	ks	9,000	6,58	59,21	71,05
23	zvod 120	bm	17,000	15,61	265,30	318,36
24	žľab 33	bm	27,000	12,85	347,00	416,41
Suma spolu					19 968,57	23 962,28

TINAMA, s.r.o.
Bošáňho 9, 841 01 Bratislava
IČO: 35 889 969
IČ DPH: SK262184442